REAL INVESTOR CRÉDITO ESTRUTURADO 90 FIC FIDC RL

RELATÓRIO DE GESTÃO · OUTUBRO DE 2026

O Real Investor Crédito Estruturado 90 FIC FIDC - RL é um fundo de investimento de crédito privado, cujo objetivo é proporcionar retorno superior ao CDI no longo prazo, através da alocação diversificada em cotas seniores e mezanino de FIDCs, compondo uma carteira equilibrada e com baixa volatilidade.

ACUMULADO
+93,7%
133% do CDI

12 MESES
+17,2%
120% do CDI

36 MESES
+55,8%
126% do CDI

COTA
1,9373
30/10/2026

PATRIMÔNIO
R$ 146 mi
média 12m 130 mi

ESTRATÉGIA
R$ 568 mi
soma dos fundos

TAXA MÉDIA DA CARTEIRA

CDI + 4,4% a.a.
taxa bruta

Taxa média ponderada dos FIDCs em carteira, sobre o CDI, antes dos custos do fundo. Dados gerenciais.

LIQUIDEZ DA CARTEIRA

Resgate em até 90 dias	60,5%
FIDCs Fechados	39,6%

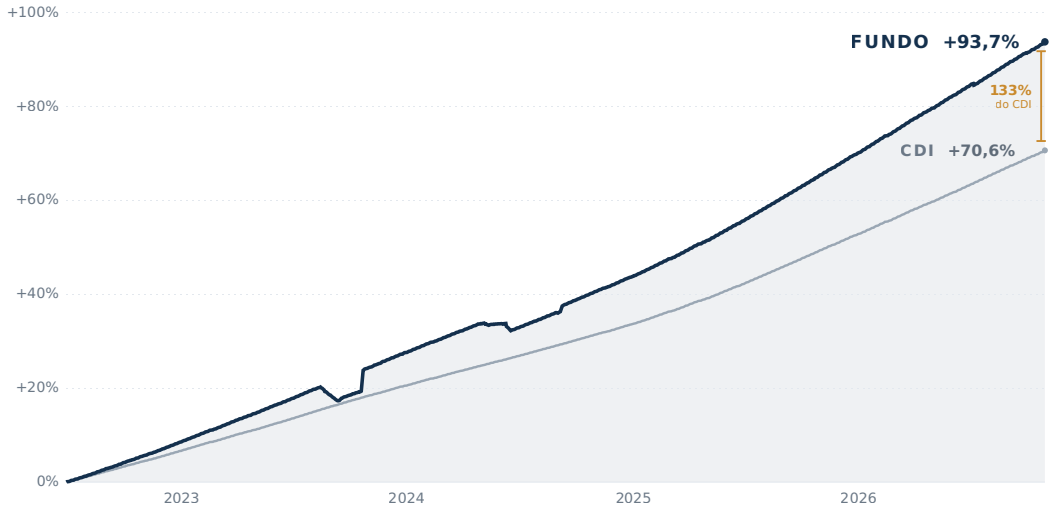
% do PL pelo prazo de resgate de cada FIDC investido, conforme o regulamento de cada fundo. O caixa entra no prazo mais curto.

CONCENTRAÇÃO POR FIDC

Top 1	4,5%
Top 5	21,8%
Top 10	39,1%
Top 15	51,1%
Top 20	60,6%

51 FIDCs em carteira (séries do mesmo FIDC somadas).

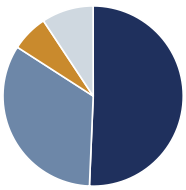
RENTABILIDADE ACUMULADA



RENTABILIDADE HISTÓRICA (%)

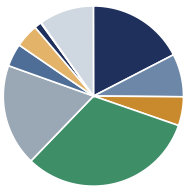
		JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	ANO	ACUM.
2026	**Fundo**	1,45	1,23	1,49	1,33	1,30	1,35	1,17	1,33	1,24	1,23			**13,93**	**93,73**
	CDI	1,16	1,00	1,21	1,09	1,07	1,12	1,22	1,09	1,08	1,07			**11,69**	**70,63**
	% CDI	125%	123%	123%	122%	121%	121%	96%	122%	115%	115%			**119%**	**133%**
2025	**Fundo**	1,33	1,27	1,24	1,35	1,43	1,37	1,59	1,44	1,50	1,58	1,30	1,51	**18,28**	**70,04**
	CDI	1,01	0,99	0,96	1,06	1,14	1,10	1,28	1,16	1,22	1,28	1,05	1,22	**14,32**	**52,77**
	% CDI	132%	128%	129%	127%	125%	125%	124%	124%	123%	123%	124%	124%	**128%**	**133%**
2024	**Fundo**	1,33	1,11	1,15	1,18	-0,01	-0,67	1,24	1,22	1,88	1,31	1,08	1,23	**12,71**	**43,76**
	CDI	0,97	0,80	0,83	0,89	0,83	0,79	0,91	0,87	0,84	0,93	0,79	0,93	**10,88**	**33,63**
	% CDI	137%	139%	139%	133%	-1%	-85%	136%	140%	224%	141%	137%	132%	**117%**	**130%**
2023	**Fundo**	1,47	1,21	1,56	1,23	1,49	1,33	1,41	-0,79	-0,05	4,94	1,34	1,24	**17,56**	**27,55**
	CDI	1,12	0,92	1,17	0,92	1,12	1,07	1,07	1,14	0,97	1,00	0,92	0,89	**13,04**	**20,52**
	% CDI	131%	132%	133%	134%	133%	124%	132%	-69%	-5%	494%	146%	139%	**135%**	**134%**
2022	**Fundo**							1,23	1,46	1,38	1,32	1,34	1,48	**8,50**	**8,50**
	CDI							1,03	1,17	1,07	1,02	1,02	1,12	**6,62**	**6,62**
	% CDI							119%	125%	129%	129%	131%	132%	**128%**	**128%**

CARTEIRA POR SÉRIE



Mezanino	50,7%
Sênior	33,5%
Mez. Preferencial	6,6%
Caixa	9,3%

CARTEIRA POR TESE



MC-MS SP	16,5%
MC-MS SC	7,3%
MC-MS MG	4,9%
MC-MS Outros	30,2%
Consignado Público	17,3%
Precatórios	3,9%
Agronegócio	4,0%
Energia	1,2%
Monocedente	0,1%
Caixa	9,3%

Início do fundo	**30/06/2022**
Benchmark	**CDI**
Público-alvo	**Investidor Qualificado**
Classificação ANBIMA	**Outros**
Gestor	**Real Investor Asset**
Administrador / custódia	**BTG Pactual**
CNPJ	**46.521.568/0001-59**

Taxa de administração	**0,90% a.a.**
Taxa de performance	**15% s/ exceder o 110% do CDI (com marca d'água)**
Aplicação inicial mínima	**R$ 1.000**
Movimentação mínima	**R$ 500**
Cotização — aplicação / resgate	**D+ 0 útil / D+ 90 corridos**
Pagamento do resgate	**D+ 2 úteis**
Horário limite de movimentação	**14:00h**
Tributação	**15% no Resgate de Cotas**

Real Investor Asset Management
Tel. +55 43 3025-2191
ri@realinvestor.com.br
www.realinvestor.com.br
LinkedIn: realinvestor-asset
Instagram: realinvestorasset
X: @realinvestor_am
YouTube: realinvestor.asset

Este material foi desenvolvido pela Real Investor Asset Management e possui caráter meramente informativo. O investimento em fundo não é garantido pelo Fundo Garantidor de Crédito — FGC. A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. Leia a Lâmina de Informações Essenciais e o Regulamento antes de investir. Este relatório utiliza informações públicas divulgadas pela CVM e dados gerenciais elaborados pela Real Investor. Fundos de investimento não contam com garantia do administrador, do gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou do Fundo Garantidor de Crédito. Para mais informações, acesse www.realinvestor.com.br