

REAL INVESTOR 70 PREV FIM – RL

Relatório de Gestão Setembro/2025



ESTRATÉGIA DO FUNDO

O Real Investor 70 PREV FIM – RL é a versão previdenciária do Real Investor FIC FIF Ações – RL, destinado a investidores em geral.

Por exigência regulatória, o fundo mantém exposição máxima em ações de 70%. Os 30% restantes do portfólio, são investidos em outras estratégias, tais como renda fixa, fundos imobiliários e investimentos no exterior.

EXPOSIÇÃO SETORIAL

Setores	Exposição
CONSTRUÇÃO CIVIL	8,5%
ENERGIA ELÉTRICA	8,3%
BANCOS	6,5%
VAREJO	5,1%
PETRÓLEO	4,9%
SHOPPING CENTER	4,9%
SEGUROS	4,9%
AUTOPEÇAS	4,7%
PROPRIEDADES	3,3%
DIST. COMBUSTÍVEL	3,0%
MINERAÇÃO	3,0%
PAPEL E CELULOSE	2,5%
TI	2,4%
SAÚDE	2,4%
EDUCAÇÃO	1,4%
SERVIÇOS FINANCEIROS	1,3%
ALIMENTOS	1,1%
FUNDOS IMOBILIÁRIOS	14,1%
RENTA FIXA	17,5%
TOTAL	100,0%

COTA E PATRIMÔNIO

Cota de Fechamento	2,028873
PL Atual	R\$ 284.908.025
PL Médio 12 meses	R\$ 243.959.754
PL da Estratégia	R\$ 3.641.677.385

RENTABILIDADE HISTÓRICA (%)

	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	ANO
2025	Fundo	3,13	-0,93	5,04	4,93	2,95	2,49	-2,77	5,68	1,88			24,39
	CDI	1,01	0,99	0,96	1,06	1,14	1,10	1,28	1,16	1,22			10,36
2024	Fundo	-2,48	2,56	0,66	-3,31	-1,22	0,62	1,30	4,99	-2,60	-0,40	-3,68	-5,24
	CDI	0,97	0,80	0,83	0,89	0,83	0,79	0,91	0,87	0,84	0,93	0,79	10,88
2023	Fundo	1,72	-3,19	-1,47	4,59	9,25	8,57	3,03	-2,56	0,96	-2,30	7,26	35,08
	CDI	1,12	0,92	1,17	0,92	1,12	1,07	1,07	1,14	0,97	1,00	0,92	13,04
2022	Fundo	3,31	-0,17	3,32	-2,50	2,28	-8,53	3,68	7,47	0,81	3,44	-4,74	6,04
	CDI	0,73	0,75	0,92	0,83	1,03	1,02	1,03	1,17	1,07	1,02	1,02	12,39
2021	Fundo	-2,76	-4,27	5,95	2,35	4,89	0,06	-3,26	-1,20	-3,70	-4,07	0,86	-2,92
	CDI	0,15	0,13	0,20	0,21	0,27	0,30	0,36	0,42	0,44	0,48	0,59	4,40
2020	Fundo	2,93	-5,74	-23,04	8,40	4,43	10,80	5,54	-2,41	-4,59	-0,03	10,19	5,43
	CDI	0,38	0,29	0,34	0,28	0,24	0,22	0,19	0,16	0,16	0,16	0,15	2,77
2019	Fundo								1,30	1,28	4,03	9,99	17,40
	CDI								0,46	0,48	0,38	0,37	1,71

PERFORMANCE



INDICADORES

	Real Investor	CDI	% CDI
Retorno 12 Meses (%)	17,6	13,3	132%
Retorno 36 Meses (%)	54,6	42,7	128%
Retorno desde o início (%)	102,9	69,7	148%
Retorno anual médio (%)	12,3	9,1	-
Volatilidade 36 Meses (%)	11,8		
Sharpe 36 Meses	0,3		

INFORMAÇÕES DO FUNDO

Data de Início – Fundo	30/08/2019	
Público Alvo	Investidor Geral	Real Investor 70 Previdência FIM
Gestor	Real Investor Asset Management	
Administrador	BTG Pactual SF S.A. DTVM	Conta Do Fundo (Para TED)
Custódia	BTG Pactual S.A.	CNPJ: 33.588.607/0001-93
Classificação ANBIMA	Previdência Multimercados	
Taxa De Administração	1,9% a.a.	Horário Limite Para Mov.
Taxa De Performance	15% s/ que exceder o CDI	14:00h
Aplicação – Cotização	D+1 útil	Aplicação Inicial Mín.
Resgate – Cotização	D+6 úteis	R\$ 1.000
Pagamento	D+3 úteis	Movimentação Mín.
		R\$ 200
		Saldo Mín. De Permanência
		R\$ 1.000
		Tributação (IR)
		Tabela Progressiva ou
		Regressiva

CONTATO

Real Investor Asset Management

Tel: +55 43 3025-2191

ri@realinvestor.com.br

www.realinvestor.com.br

43 3025-2191

realinvestor-asset

realinvestorasset

@realinvestor_am

realinvestor.asset



Este material foi desenvolvido pela Real Investor Asset Management e possui caráter meramente informativo. O investimento em Fundo não é garantido pelo Fundo Garantidor de Crédito – FGC. A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. Leia a Lâmina de Informações Essenciais e o Regulamento antes de investir. Este relatório utiliza informações públicas divulgadas pela CVM e dados gerenciais elaborados pela Real Investor. Para mais informações, acesse o nosso site: www.realinvestor.com.br